



DE BANK

PRIJSLIJST PROJECT DE BANK - 8 APPARTEMENTEN

Bouwnr.	Verdieping	Woonopp. in m ² GO	Buiten	m ² GO buiten	aantal kamers	koopsom VON*
A	Begane grond	151	Patio + Tuin	8 + 16	4	€ 575.000,-
B	Begane grond	83	Patio	7	3	€ 240.000,-
C	Begane grond	68	Tuin	11	3	€ 225.000,-
D	1 ^e verdieping	87	Balkon	9	3	€ 250.000,-
E	1 ^e verdieping	94	Balkon+ dakterras	5 + 40	3	€ 350.000,-
F	1 ^e verdieping	85	Loggia	7	3	€ 260.000,-
G	2 ^e verdieping	97	Dakterras	21	3	€ 340.000,-
H	2 ^e verdieping	118	Dakterras	19	3	€ 375.000,-

Op het achtergelegen terrein worden een gemeenschappelijke fietsenstalling en 8 parkeerplaatsen gerealiseerd. Koopsom parkeerplaats € 25.000,- v.o.n.

*Vrij op naam (VON) wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten die met het verwerven van de woning zijn gemoeid in de koopsom zijn inbegrepen:

- Notariskosten juridische levering van de woning.
- Makelaarscourtage.
- Gemeentelijke leges bouw- en sloopvergunning.
- Kadastrale uitmeting.
- Aanlegkosten (exclusief leveringsaanvraag) van water, riool, gas en elektra.
- BTW (thans 21%, wijzigingen zullen worden doorberekend).

Niet inbegrepen zijn:

- Financieringskosten
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- Bouwrente à 5 % vanaf 01 januari 2019.

Fouten en (prijs)wijzigingen voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. De hierboven genoemde maten zijn circa-maten.

Het aan u overhandigde verkoopmateriaal is geen contractstuk. De gegevens in deze prijslijst zijn zo zorgvuldig mogelijk opgesteld.

Gouda, 14 november 2018